

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРЕТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

ЗА П О В Е Д

№ *42-550-05-58* / *05* / *05* 2015 г.

На основание чл. 8, ал. 1, т. 4 и т. 16 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание, във вр. с чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС), чл. 13, ал. 5 и чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), с цел монтиране на телекомуникационно оборудване за осигуряване на по-добра мобилна комуникационна услуга в цялата сграда на Народното събрание

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура за отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост, чрез търг с тайно наддаване при следните условия:

1. Обект, който ще се отдава под наем: част от имот с площ 3 (три) кв.м., находящ се в гр. София, на адрес пл. „Княз Александър I” № 1, на колона във вътрешния двор на сградата, в близост до гаражите на източната ѝ фасада.

2. Предназначение на обекта: за монтиране на телекомуникационно оборудване за осигуряване на по-добра мобилна комуникационна услуга в цялата сграда на Народното събрание.

3. Срок за отдаване под наем на обекта: 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за наем.

4. Специални изисквания към участниците:

4.1. До участие в търга се допуска всяко физическо или юридическо лице, притежаващо разрешение от Комисията за регулиране на съобщенията за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на обществени електронни съобщения в съответствие с предназначението по т. 2

4.2. Кандидатът в процедурата следва да не е в производство по несъстоятелност или да е обявен в несъстоятелност; да не е в производство по ликвидация и да няма задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

5. Начална тръжна цена: едномесечна наемна цена в размер на 40.00 лв. (четиридесет) лева без включен ДДС. В наемната цена не са включени консумативни разходи (ел. енергия и др.), свързани с експлоатацията на поставеното телекомуникационно оборудване. Същите се заплащат от наемателя, въз основа на показания от контролни измервателни уреди, монтирани за негова сметка, и двустранен протокол.

6. Начин на плащане и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:

6.1. В четиринадесетдневен срок от влизане в сила заповедта за определяне на спечелилия търга кандидат и наемната цена, наемателят внася депозит, който обезпечава изпълнението на договора, в размер на удвоена месечна наемна цена, предложена от него, по сметка на Народното събрание на Република България БНБ, IBAN: BG49 BNBG 9661 3300 1707 01, BIC: BNBGBGSD;

6.2. Наемната цена се заплаща за всеки месец до 10-то число на текущия месец, с изключение на първата месечна наемна вноска, която се заплаща в четиринадесетдневния срок по предходното изречение;

6.3. Консумативните разходи за ел. енергия и др., свързани с ползването на имота се определят ежемесечно на база показанията на контролно измервателните уреди и двустранен протокол и се заплащат от наемателя по следната сметка на Народното събрание на Република България БНБ, IBAN: BG14 BNBG 9661 3000 1707 01, BIC: BNBGBGSD.

7. Депозит за участие в търга: Парична вноска в размер на 4.00 лева, която се внася по сметка на Народното събрание на Република България БНБ, IBAN: BG49 BNBG 9661 3300 1707 01, BIC: BNBGBGSD, най-късно до изтичане на срока за подаване на заявленията.

8. Срок за получаване на тръжната документация: до 8.06.2015 г. Тръжната документация се получава в сградата на Народното събрание на Република България, на адрес: гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1, четвърти етаж, стая 405а, от 9:00 до 16:30 ч., тел. 02 939-24-50 и 02 939-30-69.

9. Заявления за участие в търга се подават в деловодството на Народното събрание на Република България в сградата на Народното събрание, гр. София, пл. "Народно събрание" № 2, отдел "Обща канцелария", телефон: 02 939-23-71. Срокът за подаване на заявленията е до 17:00 часа на 12.06.2015 г.

10. Огледи на обекта могат да се извършват до 12.06.2015 г., след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа с дирекция „Управление на собствеността“, тел. 029392459 и 02 9392458 – Георгиева, Иванова. Огледът на обекта е задължителен.

11. Търгът ще се проведе на 19.06.2015 г. в сградата на Народното събрание, гр. София, пл. "Княз Александър I" № 1, първи етаж, зала 132 от 10:00 ч.

II. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, с обект, който ще се отдава под наем: част от имот от 3 (три) кв.м., находящ се в гр.

София, на адрес пл. „Княз Александър I” № 1, на колона във вътрешния двор на сградата, в близост до гаражите на източната ѝ фасада. Документацията съдържа условия за участие в търга, проект на договор за наем, заявление за участие, информация за кандидата, декларации - за оглед и за приемане клаузите на договора.

III. Условията на търга да се публикуват в национален ежедневник и в местен вестник. Извлечение от заповедта да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на видно място в двете сгради на Народното събрание в гр. София – пл. „Народно събрание“ № 2 и пл. „Княз Александър I” № 1 и на интернет страницата на Народното събрание на Република България.

IV. Условията на търга за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, с обект част от имот с площ 3 (три) кв. м., находящ се в гр. София, на адрес пл. „Княз Александър I” № 1, на колона във вътрешния двор на сградата, в близост до гаражите на източната ѝ фасада са дадени в Приложение № 1, неразделна част от настоящата заповед.

V. Информация относно тръжната процедура може да се получи на тел. 029392459 и 02 9392458, лица за контакт: Георгиева, Иванова, дирекция „Управление на собствеността”.

VI. Определям комисия за провеждане на търга, както следва:

Председател:

Екатерина Георгиева, държавен експерт в отдел „Стопански дейности” в дирекция „Управление на собствеността”

Членове:

Румяна Асенова, началник на отдел „Материална база” в дирекция „Парламентарен бюджет и финанси”

Ева Цанева, началник на отдел „Правен и човешки ресурси” в дирекция „Административно-правно обслужване и човешки ресурси”

Димитринка Рускова, главен експертен сътрудник в отдел „Стопански дейности” в дирекция „Управление на собствеността”

Николай Бациев, главен експертен сътрудник в отдел „Стопански дейности” в дирекция „Управление на собствеността”

и резервни членове, които при необходимост заместват редовните членове на комисията:

Цвети Богданов, главен експертен сътрудник в отдел „Стопански дейности” в дирекция „Управление на собствеността”,

Александра Стойкова, главен юрисконсулт в отдел „Правен и човешки ресурси” в дирекция „Административно-правно обслужване и човешки ресурси”.

VII. Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на главния секретар на Народното събрание.

Копие от заповедта да се връчи за сведение и изпълнение на главния секретар, на директорите на дирекции „Управление на собствеността”, „Информационни и комуникационни системи”, „Административно-правно обслужване и човешки

ресурси”, “Парламентарен бюджет и финанси”, на началника на отдел „Обща канцелария“, на финансовия контролър и на лицата по раздел VI.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ:**

Цецка Цачева Данговска



Условия на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот –
публична държавна собственост

1. Описание на имота, който ще се отдава под наем - част от имот с площ 3 (три) кв.м., находящ се в гр. София, на адрес пл. „Княз Александър I” № 1, на колона във вътрешния двор на сградата, в близост до гаражите на източната ѝ фасада
2. Вид на търга – търг с тайно наддаване.
3. Предназначение на обекта: за монтиране на телекомуникационно оборудване за осигуряване на по-добра мобилна комуникационна услуга в цялата сграда на Народното събрание
4. Начална тръжна цена - едномесечна наемна цена в размер на 40.00 лв. (четиридесет) лева без включен ДДС. В наемната цена не са включени консумативни разходи (ел. енергия и др.), свързани с експлоатацията на поставеното телекомуникационно оборудване. Същите се заплащат от наемателя, въз основа на показания от контролни измервателни уреди, монтирани за негова сметка, и двустранен протокол.
5. Начин на плащане и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:
 - 5.1. В четиринадесетдневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне спечелилия търга кандидат и наемната цена, наемателят внася депозит, който обезпечава изпълнението на договора, в размер на удвоената месечна наемна цена, предложена от него, по сметка на Народното събрание на Република България БНБ, IBAN: BG49 BNBG 9661 3300 1707 01, BIC: BNBGBGSD;
 - 5.2. Наемната цена се заплаща за всеки месец до 10-то число на текущия месец по горепосочената сметка, с изключение на първата месечна наемна вноска, която се заплаща в четиринадесетдневния срок по предходното изречение;
 - 5.3. Консумативните разходи за ел. енергия и др., свързани с ползването на имота се определят ежемесечно на база показанията на контролно измервателните уреди и двустранен протокол и се заплащат от наемателя по следната сметка на Народното събрание на Република България БНБ, IBAN: BG14 BNBG 9661 3000 1707 01, BIC: BNBGBGSD
6. Срок за отдаване под наем на обекта - 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за наем

7. Дата, място и час на провеждане на търга - търгът ще се проведе на 19.06.2015 г. в сградата на Народното събрание, гр. София, пл. "Княз Александър I" № 1, първи етаж, зала 132 от 10:00 ч.

8. Специални изисквания към участниците:

8.1. До участие в търга се допуска всяко физическо или юридическо лице, притежаващо разрешение от Комисията за регулиране на съобщенията за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на обществени електронни съобщения в съответствие с предназначението по т. 3

8.2. Кандидатът в процедурата следва да не е в производство по несъстоятелност или да е обявен в несъстоятелност; да не е в производство по ликвидация и да няма задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен

9. Размер на депозита за участие в търга - парична вноска в размер на 4.00 лева, която се внася по сметка на Народното събрание на Република България БНБ, IBAN: BG49 BNBG 9661 3300 1707 01, BIC: BNBGBGSD, най-късно до изтичане на срока за подаване на заявленията

10. Срок за получаване на тръжната документация е до 8.06.2015 г. Тръжната документация се получава в сградата на Народното събрание на Република България, на адрес: гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1, четвърти етаж, стая 405а, от 9:00 до 16:30 ч., тел.02 939-24-50 и 02 939-30-69. Същата е общодостъпна и на публичната страница на Народното събрание – www.parliament.bg

11. Заявления за участие в търга се подават в деловодството на Народното събрание на Република България в сградата на Народното събрание, гр. София, пл. "Народно събрание" № 2, отдел "Обща канцелария", телефон:02 939-23-71. Срокът за подаване на заявленията е до 17:00 часа на 12.06.2015 г.

12. Огледи на обекта могат да се извършват до 12.06.2015 г., след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа с дирекция „Управление на собствеността“, тел. 029392459 и 02 9392458 – Георгиева, Иванова. Огледът на обекта е задължителен